



## **Préposé – Entretien des immeubles et environnement de travail**

### **Débutant dès que possible**

Nous sommes actuellement à la recherche d'une personne très fiable avec de l'expérience dans la maintenance des immeubles commerciaux. Sous la direction du Superviseur aux immeubles, le candidat idéal effectue l'entretien et les réparations mineures dans les bâtiments et supervise le travail des sous-traitants. Il bâtit une relation de confiance avec les clients et s'assure du respect des règlements pour un parc immobilier de l'entreprise.

### **SOMMAIRE DU POSTE**

- Supervise et à l'occasion effectue les travaux d'entretien préventif/mineures tels que; plomberie, menuiserie, peinture, changement d'ampoules/fluorescent etc...
- Effectue le déménagement et déplacements des équipements nécessaires pour les activités des différentes salles de l'entreprise.
- Effectue des inspections quotidiennes, hebdomadaires et mensuelles de toutes les aires communes des bâtiments et communique avec le superviseur immédiat de toutes particularités.
- Assure que les espaces publics, y compris les entrées, le terrain, les rampes et escaliers, les halls d'entrées, sont propres et sécuritaires.
- Supervise les sous-traitants et gère l'utilisation de matériel et de main d'œuvre.
- Réponds aux appels de service des clients qui lui sont confiées, y compris les réparations mineures, l'entretien général etc.
- Aide à gérer l'inventaire des matériaux et équipements de maintenance.
- Gère, organise et garde propre en tout temps les espaces dédiés à l'entreposage des matériaux de remplacements et de maintenance.
- Supervise les entrepreneurs lors de l'exécution des travaux afin d'assurer qu'ils respectent les règlements des immeubles.
- Habileté de diagnostiquer des problèmes de chauffage, ventilation, climatisation, plomberie, électricité et autres systèmes du bâtiment.
- Possède une connaissance de base des programmes d'entretien préventif.
- Est disponible sur appel pour les urgences après les heures de travail.

### **EXIGENCES :**

- 2 - 5 ans d'expérience dans un poste comportant des responsabilités similaires;
- Bon esprit d'équipe, dynamique, bon communicateur et bonne endurance physique;
- Connaissances de base des systèmes mécaniques des bâtiments et des systèmes de sécurité;
- Doit posséder un permis de conduire valide;
- Connaissances en informatique.

Pour postuler, nous vous invitons à consulter la section carrière de notre site internet :  
[www.equipespectra.ca](http://www.equipespectra.ca)