

Estimateur en construction résidentielle

Bel-Habitat, est une entreprise en construction résidentielle en pleine expansion. Nous sommes à la recherche de nouveaux talents principalement afin de pourvoir un poste d'estimateur/estimatrice au sein de notre entreprise. Le salaire sera négocié en fonction de l'expérience du candidat. De plus nous offrons un milieu de travail stimulant dynamique et des horaires de travail flexible. ,

Nature du travail L'estimateur en construction analysera les coûts et préparera les évaluations des projets de construction résidentielle.

Il travaillera avec une équipe de chargé de projet et s'assurera en collaboration avec ces derniers des coûts estimés au différent

L'estimateur effectue les calculs relatifs à un projet de construction et faire la validation des couts avant la production

PRINCIPALES RESPONSABILITÉS

- Étudier et analyser les documents reçus (croquis, plans, devis d'architecture, devis d'évaluation sommaire ou détaillés) en s'appuyant sur les normes du code National du Bâtiment.
- Effectuer les recherches sur les matériaux à utiliser ainsi que leur mode d'installation.
- Calculer les quantités (unités, superficie ou volume) de matériaux en fonction de la méthode ou des modification demandées.
- Effectuer la saisie des différentes quantités afin d'obtenir les listes des matériaux à fournir et de valider les coûts de chaque projet.
- Transmettre les informations sur les détails calculés nécessaires à la production et aux achats.
- Lire les plans des architectes et estimer les coûts des travaux
- Effectuer les relevés de quantité sur les plans maitres
- Négocier les contrats avec les sous-traitants et fournisseurs
- Effectuer la gestion du processus de soumission

- Préparer des évaluations de coûts éventuels des matériaux, de la main-d'œuvre; étudier et analyser les soumissions reçues, en recommander l'acceptation et négocier les contrats;
- Mettre en place et tenir à jour des systèmes et des procédures de soumission, de contrôle et de rapports;
- Préparer et tenir à jour des répertoires de fournisseurs, d'entrepreneurs et de sous-traitants;

CRITÈRES DE SÉLECTION

Formation

Un diplôme d'études collégiales est habituellement exigé, une excellente connaissance des matériaux de construction, lecture de plan ainsi que de l'expérience en construction résidentielle et/ou en estimation, excellente aptitude et intérêt pour l'informatique et la logistique.

Habilité avec un environnement Windows, Excel, Internet, Outlook, REVIT, Autocad

COMPÉTENCE-CLÉS

Attitude positive, responsabilisation, collaboration, méthodologie et organisation, visualisation 3D, calculs mathématiques, aptitude à l'informatique.

Niveau d'études : Collégial (AEC), estimation en construction , gestion, technologie de bâtiment , architecture .

Ou expérience pertinente en estimation de construction

Années d'expérience reliées à l'emploi :1 à 3 ans d'expérience

Langues demandées : langues parlées : français et anglais
langues écrites : français et anglais

Salaire offert : selon expérience

Nombre d'heures par semaine : 40,00

Statut d'emploi : permanent
temps plein
jour