



Office municipal
d'habitation de Laval

L'Office municipal d'habitation de Laval, organisme à but non lucratif, gestionnaire de 2 853 logements sociaux destinés à des familles et personnes seules est à la recherche d'une personne compétente et dynamique qui montre un intérêt marqué pour travailler dans le domaine du logement social et qui désire se joindre à une organisation en croissance au poste de :

CHARGÉ DE PROJET

NATURE DE L'EMPLOI :

Sous l'autorité du Responsable des services techniques, le titulaire fait les inspections des bâtiments existants afin de voir si ceux-ci répondent aux exigences nationales et provinciales du Code du bâtiment. Il devra aussi faire l'estimation des réparations et modifications à apporter. La personne se verra confier de légères charges de projet.

SOMMAIRE DES RESPONSABILITÉS :

- Inspection des composantes visibles et accessibles des différents systèmes d'un immeuble ;
- Analyse des systèmes de l'immeuble (chauffage, ventilation, électricité et plomberie, etc.) ;
- Vérifier les éléments extérieurs de l'immeuble (parement, toiture, fenêtres et portes) ;
- Dépister les bris, défauts ou vices pouvant indiquer l'apparition d'éventuels problèmes ;
- Déceler et noter les défauts de structure, les dangers d'incendie ou tout autre défaut susceptible de constituer une entrave à la sécurité ;
- Rédiger les rapports d'évaluation signalant les problématiques à court et moyen terme ;
- Estimation des coûts de réparation, rénovation ou amélioration ;
- Gestion de projets ponctuels et suivi.

EXIGENCES :

- DEC en architecture ou AEC en inspection de bâtiment avec connaissance plus générale dans l'ensemble des disciplines techniques reliées au bâtiment ;
- Deux années d'expérience en inspection de bâtiment, gestion de construction ou toute autre expérience pertinente à l'emploi ;
- Capacité à se référer et appliquer le Code du bâtiment ;
- Connaissance des techniques de construction et d'entretien de bâtiments ;
- Connaissances informatiques : Word, Excel, Outlook, AutoCAD (un atout) et BSI.net (un atout) ;
- Membre de l'AIBQ sera considéré un atout ;
- Faire preuve de rigueur et d'un esprit analytique ;
- Autonomie, sens de l'organisation, esprit d'équipe, facilité de communication écrite et orale ;
- Courtoisie, patience, orientation marquée vers le service à la clientèle ;
- N'avoir aucun empêchement judiciaire en lien avec l'emploi ;
- Facilité à utiliser des logiciels d'estimation dans le cadre de son travail ;
- Doit utiliser son véhicule.

CONDITION COMPLÉMENTAIRE

- Suivre et réussir une formation dispensée par la Société d'habitation du Québec et la Cogiweb (aux frais de l'employeur).

SALAIRE : de 25.82 \$ à 28.22 \$ selon qualifications et expérience

ENTRÉE EN POSTE : Dès que possible

HORAIRE DE TRAVAIL : 35 heures / semaine du lundi au vendredi de 8h30 à 12h00 et de 13h00 à 16h30

MODALITÉS

Les personnes intéressées doivent faire parvenir leur curriculum vitae avant 16h30, le 30 septembre 2021 par courriel: cv@omhlaval.ca

Nous respectons l'équité en matière d'emploi.

Seules les personnes retenues seront contactées.